

Wstęę

- Nie wszystkie dostępne na polskim rynku usługi z zakresu ppoż PV wypełniają obowiązek nałożony ustawą prawo budowlane i prawo ochrony przeciwpożarowej
- Nie wszystkie usługi ppoż PV dają 100% ochrony instalatorowi w procesach likwidacji szkody pożarowej
- Nie wszyscy rzeczoznawcy ppoż „znają się na rzeczy” jaką jest instalacja fotowoltaiczna
- Nie wszystkie wymogi poszczególnych rzeczoznawców ppoż mają zastosowanie w przypadku instalacji PV

Poznaj podstawy

1. Podstawa prawna uzgodnienia

W zleceniu / umowie z rzeczoznawcą ppoż koniecznie musi być wskazana podstawa uzgodnienia tj. Art. 29 ust. 4 pkt. 3 lit. c ustawy Prawo Budowlane.

To ten artykuł przez odwołanie do kolejnego artykułu tj. art. 56 ust. 1a, który to znowu odwołuje się do art. 6g ustawy o ochronie przeciwpożarowej i dalej do stosownego rozporządzenia określającego zasady uzgodnień ppoż projektów instalacji (Dz.U. 2021 poz. 1722) definiuje zakres projektu wypełniającego obowiązek ustawowy.

Ten bardzo długi ciąg ustaw i rozporządzeń nie przez wszystkie podmioty na rynku został rozpoznany i część podmiotów oferujących uzgodnienia przyjmuje różnorodne **formy skrócone** ustalając **własne standardy**.

Skrócone formy projektu, w szczególności bez części rysunkowej (planu instalacji) nie są zgodne z prawem i **nie zabezpieczają instalatora** w sytuacji likwidacji szkody zdarzeń pożarowych w szczególności w postępowaniach prokuratorskich.

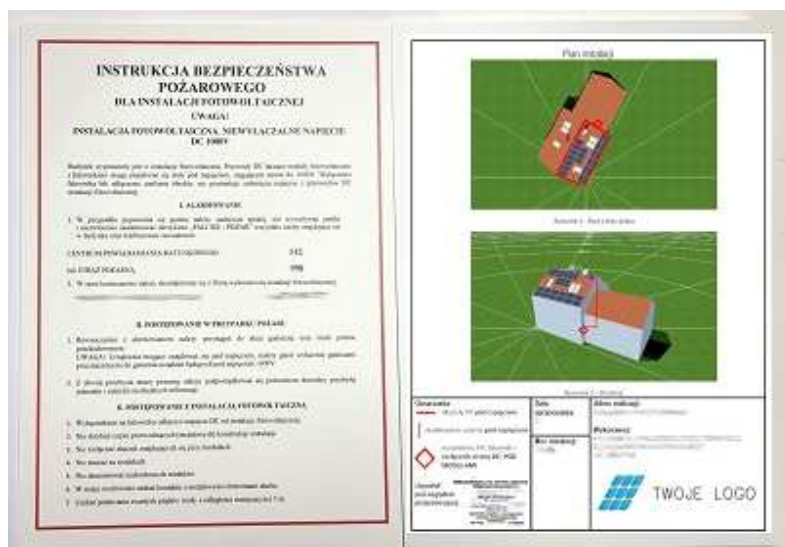
Prawo budowlane Art. 29 ust. 4 pkt. 3 lit. c:

- c) pomp ciepła, wolno stojących kolektorów słonecznych, urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 50 kW z zastrzeżeniem, że do urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 6,5 kW stosuje się obowiązek uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, zwany dalej „uzgodnieniem pod względem ochrony przeciwpożarowej”, projektu tych urządzeń oraz zawiadomienia organów Państwowej Straży Pożarnej, o którym mowa w art. 56 ust. 1a,

Tabela 1 Porównanie usług projektu i uzgodnienia ppoż dla budynku mieszkalnego jednorodzinne na polskim rynku

Forma projektu	"schemat"	Pełny projekt z częścią rysunkową	Pełny projekt z częścią rysunkową i uzgodnienie od Solwis.pl
Legalność	Brak	TAK - zgodnie z ustawą Prawo budowlane, ustawą o ochronie przeciwpożarowej i rozporządzeniem określającym zasady uzgodnień ppoż projektów instalacji (Dz.U. 2021 poz. 1722)	TAK - zgodnie z ustawą Prawo budowlane, ustawą o ochronie przeciwpożarowej i rozporządzeniem określającym zasady uzgodnień ppoż projektów instalacji (Dz.U. 2021 poz. 1722)
Koszt	250 ~ 500 zł netto	400 ~ 650	450
kompleksowość	10% - sam schemat może być co najwyżej elementem projektu	50% ~ 90%	100%
tablice informacyjne PCV A4 zgodnie z wymogami straży pożarnej (komendy głównej)	BRAK	BRAK	Zawsze W CENIE - wysyłane do klienta kurierem bezpośrednio z drukarni wraz z instrukcją
Projekt	BRAK - schemat to nie projekt	zależy od biura - czasami rzetelny, czasami dodatkowo płatny	Zawsze W CENIE
Dodatkowe wymagania sprzętowe	Różnie - czasami zupełnie bezmyślne wymogi w danym zastosowaniu mocno zwiększającego koszty instalacji bez realnego przełożenia na jej bezpieczeństwo lub wprowadzające dodatkowe zagrożenie	Różnie - czasami zupełnie bezmyślne wymogi w danym zastosowaniu mocno zwiększającego koszty instalacji bez realnego przełożenia na jej bezpieczeństwo lub wprowadzające dodatkowe zagrożenie	W przypadku budynku mieszkalnego jednorodzinne - gaśnica 4kg ABC do gaszenia urządzeń pod napięciem. W innych wypadkach (usługowe/użyteczności publicznej) tylko zakres wymagany prawem
Konsultacje	różnie - często brak lub przez osoby niekompetentne bez znajomości niuansów technologii PV	różnie - często brak lub przez osoby niekompetentne bez znajomości niuansów technologii PV	Darmowe prowadzone przez zespół pod przewodnictwem inż Jakuba Wiśniewskiego zajmującego się fotowoltaiką od 2010
Sposób uzgodnienia	Papierowo (legalnie) lub skan (nielegalnie)	Papierowo (legalnie) lub skan (nielegalnie)	100% online w oparciu o e-podpis (na bazie rozporządzenia eIDAS oraz przepisów krajowych)

Najszerszy zakres w najlepszej cenie



Tablice PCV wysyłane do klienta końcowego

Spis treści

I. CZĘŚĆ OPISOWA	4
1. Podstawa opracowania projektu instalacji fotowoltaicznej.....	4
2. Zakres opracowania.....	4
3. Przedmiot opracowania.....	5
4. Informacje o obiekcie.....	5
5. Opis techniczny projektowanych rozwiązań.....	5
5.1. Moduły fotowoltaiczne.....	5
5.2. Systemy mocujące moduły fotowoltaiczne.....	5
5.3. Falownik.....	6
5.4. Zastosowane przewody elektryczne i złączki DC.....	6
5.5. Zastosowane kable elektryczne AC.....	6
5.6. Zabezpieczenia elektryczne instalacji.....	7
6. Moc instalacji fotowoltaicznej.....	8
7. Opis przyłączenia instalacji PV do sieci elektroenergetycznej.....	8
8. Zakres prac instalacyjnych oraz wytyczne w zakresie wykonania instalacji.....	9
9. Charakterystyka zagrożenia pożarowego.....	10
9.1. Charakterystyka zagrożenia pożarowego projektowanej instalacji PV.....	11
9.2. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.....	11
9.3. Informacje o stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.....	11
9.4. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących.....	11
9.5. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.....	11
9.6. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji PV, a także rozwiązania zmniejszające ryzyko powstania pożaru.....	12
9.7. Wyposażenie w gaśnice.....	12
10. Informacje o możliwym wpływie instalacji PV na urządzenia przeciwpożarowe i inne urządzenia służące bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanemu do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.....	13
10.1. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu PWP.....	13
10.2. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych.....	13